



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA  
Serviciul investitori, relații externe**

---

Piața Unirii nr. 16, RO – 330152 Deva  
tel: +40 254 21 34 35, +40 751 01 19 16 fax: +40 254 22 61 76  
e-mail: [birou.investitori@primariadeva.ro](mailto:birou.investitori@primariadeva.ro) ; web site: [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro)

## **Termeni si conditii**

Acesti “**Termeni si Conditii**” constituie acordul legal dintre Dvs. si Primaria Municipiului Deva. Va rugam sa cititi cu atentie acesti Termeni si Conditii inainte de utilizarea in orice mod a website-ului accesibil la adresa URL: [www.devabusiness.ro](http://www.devabusiness.ro), respectiv secțiunea *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*.

Accesarea si vizitarea secțiunii *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*, culegerea de informatii sau inregistrarea unui anunt pe Website si folosirea Serviciului de publicare pe Website de anunturi pentru vanzarea, cumpararea sau inchirierea de terenuri/spatii inseamna acceptarea in totalitate si neconditionata a acestor Termeni si Conditii.

Prin acordul dvs. referitor la acesti Termeni si Conditii, dvs. declarati si garantati ca aveti 18 ani si capacitate deplina de exercitiu sau, in cazul unei persoane juridice, sunteti o societate inmatriculata si functionand in conformitate cu legile din Romania iar reprezentantii dvs. sunt in mod valabil autorizati sa exprime acordul dvs. legal cu privire la accesarea, vizitarea, culegerea de informatii, oferirea de informatii sau utilizarea in orice alt mod a Website-ului si/sau a Serviciilor.

### **I. Aspecte generale**

1. Termenul "Utilizator" reprezinta orice persoana fizica si / sau juridica ce acceseaza si foloseste website-ul [www.devabusiness.ro](http://www.devabusiness.ro), indiferent de motiv.
2. Un Anunt va fi creat prin completarea unor formulare online, disponibile pe Website, respectiv “+ **Adaugă în Baza de date**”, acestea trebuind sa contina:
  - a. datele reale de contact ale Utilizatorului;

- b. descrierea reala a spatiului/terenului oferit inspre inchiriere/vanzare care face obiectul Anuntului, prin completarea tuturor campurilor obligatorii din chestionar.
  - c. descrierea reala a spatiului/terenului solicitat care face obiectul Anuntului, prin completarea tuturor campurilor obligatorii din chestionar
3. Prin trimiterea Anuntului spre publicare online, Utilizatorul declara ca a citit in intregime si este de acord in totalitate si neconditionat cu prevederile acestor Termeni si Conditii, fiind pe deplin de acord ca, in caz de nerespectare a acestora sau necompletarea tuturor campurilor obligatorii din chestionar, anuntul sa nu fie publicat. Utilizatorul isi asuma in intregime raspunderea pentru continutul Anuntului si pentru veridicitatea informatiilor publicate in Anunt si/sau comunicate Primariei Municipiului Deva.
  4. Valabilitatea unui Anunt pe site este de 90 de zile, cu posibilitatea de prelungire la sfarsitul acestui termen. Reprezentantii Serviciului Investitori, relatii externe vor face o actualizare/centralizare continua a Bazei de Date.

## **II. Verificarea/Moderarea Anunturilor si continutul acestora.**

1. Moderarea, verificarea si publicarea anunturilor se face de catre Administratorul *Bazei de Date pentru Investitori a Municipiului Deva* (Serviciul Investitori, relatii externe). Publicarea online se va face in cel mai scurt timp posibil, doar dupa ce anunturile vor fi moderate.
2. Anunturile ce se pot publica prin completarea chestionarului sunt cele referitoare **EXCLUSIV** la vanzarea sau inchirierea de spatii de birouri, spatii comerciale, spatii/hale de productie sau terenuri pentru investitii/agricultura de pe raza Municipiul Deva si a localitatilor apartinatoare, precum si solicitarile in acest sens.
3. Un anunt este valabil pentru un singur Spatiu sau Teren. Nu vor fi publicate Anunturile care fac referire sau contin informatii cu privire la mai multe Spatii sau Terenuri.
4. Daca doriti sa oferiti informatii privind mai multe facilitati pentru investitii, completati cate un anunt pentru fiecare facilitate in parte.
5. Nu se admit anunturi succesive cu acelasi continut (anunturi duplicat).
6. Nu vor fi publicate anunturile care contin link-uri catre alte website-uri, bloguri sau alte surse de informare externa, numere de telefon cu suprataxa.
7. **NU SE VOR FACE REFERIRI LA PRETUL DE INCHIRIERE/VANZARE**, respectiv la orice alte disponibilitati/solicitari financiare (avans, perioada contractuala ec) legate de spatiul/terenul care

face obiectul Anunțului. Orice mențiuni în acest sens vor fi eliminate de către Administrator în cadrul moderării și Anunțul va fi publicat fără acestea.

8. Anunțul nu poate încălca prevederile legale sau bunele moravuri privind formularea, conținutul, prezentarea vizuală sau scopul urmărit.
9. Nu vor fi publicate Anunțuri în altă limbă decât cea Română sau care conțin un limbaj obscen/necorespunzător
10. Anunțurile care contravin celor de mai sus nu vor fi publicate/vor fi șterse din *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva* accesibilă celorlalți utilizatori.
11. Transmiterea electronică de informații nu este pe deplin sigură. Prin alegerea acestei modalități de transmitere/solicitare a informațiilor cu privire la potențialul investițional al Municipiului Deva, Utilizatorul își asumă riscurile legate de comunicarea electronică de informații (interceptare, modificare, pierdere, distrugere, întâzieri în primirea datelor, etc) exonerând astfel Primăria Municipiului Deva de orice răspundere cu privire la riscul informatic privind datele aflate în afara controlului său operațional.
12. În cazul în care Administratorul *Bazei de Date pentru Investitori a Municipiului Deva* consideră că are nevoie de lamuriri suplimentare sau dorește să vă aducă la cunoștință anumite aspecte legate de conținutul Anunțului dumneavoastră, acesta își rezervă dreptul de a vă contacta prin una din modalitățile pe care le-ați oferit la completarea Formularului.
13. Nu este percepută nicio taxă Utilizatorului pentru publicarea/consultarea anunțurilor și a *Bazei de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*, întregul serviciu fiind oferit **GRATUIT** de către Primăria Municipiului Deva, în scopul promovării potențialului economic și investițional al Municipiului Deva, precum și a sprijinirii mediului de afaceri local în vederea stabilirii de noi contacte pentru business. *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva* se dorește a fi un instrument activ și util în vederea creării de noi locuri de muncă și stimularea creșterii economice.

### **III. Acordul cu privire la prelucrarea și colectarea Datelor cu Caracter Personal**

1. Conform prevederilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, modificată și completată prin Legea 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal, Primăria Municipiului Deva are

obligatia de a administra in conditii de siguranta si numai pentru scopurile specificate, datele personale pe care Utilizatorii le furnizeaza cu ocazia accesarii Website-ului si/sau completarii formularelor pentru *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*.

2. Orice persoana care acceseaza Website-ul, secțiunea *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*, si/sau care ofera date si/sau informatii cu caracter personal prin intermediul *Formularului de centralizare pentru oferta de facilitati pentru investitori*, respectiv solicita informatii despre facilitatii de business prin intermediul *Formularului de centralizare pentru solicitarea de facilitati destinate investitorilor*, isi manifesta consimtamantul in mod expres si neechivoc pentru ca Primaria Municipiului Deva sa prelucreze si sa colecteze datele cu caracter personal furnizate de Utilizatori cu aceasta ocazie.
3. Datele si informatiile furnizate de catre dumneavoastra vor fi folosite in scopul promovarii potentialului economic privat si al mediului de afaceri din Municipiul Deva, cu respectarea intocmai a drepturilor si libertatilor dumneavoastra garantate de legislatia romana in vigoare.
4. Datele si informatiile pe care le oferiti vor fi prelucrate de catre Primaria Municipiului Deva in conformitate cu prevederile Legii 677/200 si vor fi folosite **DOAR** in urmatoarele scopuri:
  - Realizarea si actualizarea *Bazei de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*, baza de date ce va rezulta in urma completarii si publicarii *Formularelor de Centralizare* si care va fi disponibila exclusiv online, transparent si nepartinitor.
  - Promovarea potentialului economic si a oportunitatilor de afaceri ale Municipiului Deva catre toti cei interesati si dispusi, indiferent de locatie, sa acceseze Website-ul [www.devabusiness.ro](http://www.devabusiness.ro), sectiunea *Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva*, singurul loc unde se poate gasi, accesa, consulta sau completa Baza de Date pentru Investitori a Municipiului Deva.
  - Accesarea de catre terti, respectiv orice persoana fizica sau juridica, indiferent de locatie, interesata de potentialul investitional si oportunitatile de afaceri ale Municipiului Deva.

Orice acțiune pe care o întreprindeți pornind de la informațiile cuprinse aici este pe propria răspundere. În niciun caz nu vom fi răspunzători pentru nicio pierdere sau daună, incluzând, fără limitare, pierderi sau daune directe sau derivate, sub orice formă, rezultate din utilizarea acestor informații